

Финансовый отчет
по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2024г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, д.119
3399,2 кв.м
338,5 / 1063,8 кв.м
25

л/сч 3036

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,85		625930	620499	625930	-5431	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-мос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
В т.ч.								
Коммунальные услуги				846493	882440	846493	35947	
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0296куб.м	246,81		445494	466997	445494	21503	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	44,93/29,74		359767	374275	359767	14509	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		41232	41168	41232	-64	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-360754	1472423	1502939	1472423	-330238	
Текущий ремонт		3,00	118457	122371	120288	233547	5198	
Прочие доходы								
ВСЕГО:			118457	122371	120288	233547	5198	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	31.	ул.Тульская д.119	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 372,42	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /031
февраль	17.	ул.Тульская д.119	Изготовление и устройство решеток на л кл 3,4под. Восстановление освещения 4под.	шт. / м.п.	16. / 12,00	14 196,55	Протокол №18 от 29.10.2020г.	14 /064
февраль	41.	ул.Тульская д.119	Очистка кровли от снега и наледи (дом 2 раза и кв.70)	дом(раз)	3	5 423,69	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /088
март	11.	ул.Тульская д.119	Замена ГВС по кв.48,22 в подвале	м.п.	6,00	10 893,77	Акт на аварийность от 05.03.2024г., согласно договора	14 /124
март	29.	ул.Тульская д.119	Восстановление освещения над 4под.	шт.	1	3 358,29	Акт на аварийность от 18.03.2024г., согласно договора	14 /142
сентябрь	21.	ул.Тульская д.119	Ремонт мягкой кровли кв.70	м2	36,50	21 129,67	Акт на аварийность от 02.09.2024г., согласно договора	14 /348
сентябрь	27.	ул.Тульская д.119	Замена стояка канализации кв.1, в подвале	шт.	7	3 096,84	Акт на аварийность от 25.09.2024г., согласно договора	14 /354
октябрь	4.	ул.Тульская д.119	Ремонт ц отопления кв.51	шт.	10	5 730,67	Акт на аварийность от 02.10.2023г., согласно договора	14 /363
октябрь	8.	ул.Тульская д.119	Замена канализации кв.25	шт.	4	2 414,03	Акт на аварийность от 04.10.2023г., согласно договора	14 /367
октябрь	39.	ул.Тульская д.119	Выполнение работ по замене оконных блоков из ПВХ подъезд №2.	шт. (подъезд)	1	128 000,00	Договор подряда №Б-84 от 18.09.24г с ООО "АЛЬФА ГРАНД"	14 /398
ноябрь	83.	ул.Тульская д.119	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (70 квартир)	дом	1	9 800,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /501
ноябрь	92.	ул. Тульская д.119	Восстановление ц отопления кв.67	шт. секций радиатора	7	16 242,31	Акт на аварийность от 29.11.2024г., согласно договора	14 /510
декабрь	19.	ул. Тульская д.119	Замена задвижки ГВС	шт.	1	10 888,96	Акт на аварийность от 11.12.2024г., согласно договора	14 /530

233 547,20

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

